

DESCRIZIONE DEI LAVORI A FARSI NELLA SEDE DELLA LEGA NAVALE ITALIANA SEZIONE DI CASTELLAMMARE DI STABIA – NAPOLI

I lavori sono da eseguire sulla struttura esistente della cala vele e depositi, con sovrapposti i container dei servizi e della foresteria.

Intervento Manutentivo.

I lavori sono finalizzati alla sostituzione del piano di calpestio in legno esistente con un nuovo orizzontamento costituito da lamiera grecata, getto in CLS alleggerito (argilla espansa, vermiculite o lapillo) impermeabilizzazione e pavimentazione in granito gres per esterni.

A valle di questo intervento vanno poi sostituite le attuali docce prefabbricate (containers) con nuovi moduli tecnici e va ricostruita la tenda degli spogliatoi sostituendola con una analoga struttura in metallo coibentato. Verranno quindi ricollocati i container esistenti degli uffici e foresteria.

A completamento dell'opera verrà posta in opera sui container una copertura sopraelevata di circa 20 cm. realizzata con pannelli multistrato tipo cover più della eternit, montati a sbalzo a coprire la intera superficie del pavimento.

L'intervento interessa una superficie di circa 140 metri quadrati di orizzontamenti e consiste nelle seguenti lavorazioni:

1. Rimozione e smaltimento dei container docce esistenti, smontaggio ed accantonamento dei container esistenti uffici/foresteria.
2. Rimozione ed accatastamento del tavolato esistente.
3. Formazione della nuova struttura di calpestio tramite lamiera grecata da 40 mm, armatura leggera in rete elettrosaldata diametro 6 mm passo 100 mm e filanti a fondo greca diametro 8mm, getto in calcestruzzo alleggerito R'bk 350.
4. Impermeabilizzazione del piano con foglio in pvc termosaldato spessore 1 mm tessuto non tessuto e guaina impermeabile da mm 4.
5. Massetto di finitura con pendenze e posa in opera di pavimentazione in granito gres per esterni.
6. Fornitura di pavimentazione in granito gres per esterni formato 30x30.
7. Fornitura e posa in opera di blocchi docce prefabbricati (due) e volume di collegamento con struttura in tubolare metallico e tamponature in pannelli metallici coibentati con strato di poliuretano espanso di spessore minimo 6 cm, completo di divisione interna, due porte di accesso con serratura di sicurezza e due finestre di circa 1,5 mq., completi di impianti idraulici, rubinetterie ed allacciamenti.
8. Fornitura e posa in opera di due caldaie a gas da 29 Kw termici, ciascuna per gruppo doccia,

complete di impianti ed allacciamenti.

9. Realizzazione di impianto elettrico di illuminazione nei locali servizi per due plafoniere a comparto (4 totali) di classe IP55 atte a illuminare gli ambienti con una resa minima a terra di 45 lux per mq. Il tutto nel rispetto delle normative vigenti e fornite di specifica certificazione di idoneità.
10. Ricollocazione in sito dei container degli uffici/foresteria e riallaccio degli impianti elettrici relativi.
11. Realizzazione di una copertura di ombreggiamento per la intera superficie del calpestio, appoggiata sui container a distanza di circa 20 cm, atta a formare una circolazione d'aria per il raffrescamento estivo costituita da una struttura leggera in metallo antiossidante (alluminio, ANTICORODAL, acciaio CORTEN, inox, ecc) e pannelli impermeabilizzanti in metallo coibentato tipo COVERPIÙ della Eternit, completi di pendenza e lattone ria di smaltimento delle acque piovane.

Le lavorazioni saranno intese eseguite a perfetta vregaola d'arte e dovranno essere comprensive di tutte le attività e le forniture necessarie alla loro realizzazione, anche se non espressamente descritte nel presente elenco sommario.

La valutazione delle percentuali di lavorazione è una stima a carico dell'esecutore, che dovrà eseguire un attento sopralluogo e valutare ogni onere e magistero da lui ritenuto necessario al completamento dei lavori che rendano le opere finite, funzionali e funzionanti, specificando nella offerta tutto ciò che non è stato a suo giudizio esplicitamente espresso nell'elenco sommario fornito.

L'offerta per la esecuzione dei lavori va fatta **a corpo**, anche se articolata per i singoli corpi d'opera.

il Direttore dei Lavori

(prof. arch. Carlo Coppola)



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Carlo Coppola', written over a circular official stamp. The stamp is blue and contains the text 'COPPOLA' in the center, 'ALSO N°' above the number '2913', and 'UNIVERSITÀ DI NAPOLI' around the perimeter.